

Herr T. Blanc
Frau K. Eidenbenz
(Kenntnisnahme via E-Mail)

4144 Arlesheim, 9. März 2018 / Céline Krebs / ckrebs@futuro-immobilien.ch

Liegenschaft In den Hagenbuchen 8, 4144 Arlesheim
Liegenschaftsrechnungen

Sehr geehrte Frau Eidenbenz
Sehr geehrter Herr Blanc

In der Beilage erhalten Sie diverse Rechnungen die obige Liegenschaft betreffend zu Ihrer Kenntnisnahme. Den Zahlungsauftrag haben wir bereits an die Raiffeisenbank weitergeleitet.

Folgende Liegenschaftslasten sind in diesem Auftrag enthalten:

- Rückzahlung an Kirschweg 18, Arlesheim	CHF	378.40
- Rückzahlung an Kirschweg 18, Arlesheim	CHF	279.50
- Franco Pasca	CHF	888.95
- Basellandschaftliche Gebäudeversicherung	CHF	<u>2'042.80</u>
Total Zahlungen	CHF	<u>3'589.65</u>

Für Ihre Bemühungen danken wir Ihnen bestens.

Freundliche Grüsse

Futuro Immobilien AG



Beilagen: erwähnt

RAIFFEISEN

Raiffeisenbank Dornach

Bruggweg 129
 4143 Dornach
 Telefon 061 706 86 86
 UID CHE-105.744.249
 www.raiffeisen.ch/dornach
 dornach@raiffeisen.ch

IBAN/Konto-Nr.: CH82 8093 9000 0041 5774 3
 Kontoinhaber: Thierry Blanc, Ruth + Katrin Eidenbenz
 Konto/Währung: Liegenschaftskonto Privat / CHF
 In den Hagenbuchen 8, Arlesheim

P.P. Postfach 1961
 CH-9001 St. Gallen

Post CH AG
 0939

Futuro Immobilien AG
 Postplatz 1
 4144 Arlesheim



Tagesauszug per: 15.11.2017

Datum: 15.11.2017

Seite: 104

Datum	Text	Belastungen	Gutschriften	Valuta	Saldo
	Alter Saldo				205'423.82 +
15.11.17	Postvergütung von Jevtic Snezana		378.40	15.11.17	
	Umsatz		378.40		
	Saldo zu Ihren Gunsten				205'802.22 +

Ohne Ihren Gegenbericht innert 30 Tagen erklären Sie sich mit Buchungen und Saldo dieses Auszuges einverstanden.



Raiffeisenbank Dornach

Bruggweg 129
 4143 Dornach
 Telefon 061 706 86 86
 UID CHE-105.744.249
 www.raiffeisen.ch/dornach
 dornach@raiffeisen.ch

IBAN/Konto-Nr.: CH82 8093 9000 0041 5774 3
 Kontoinhaber: Thierry Blanc, Ruth + Katrin Eidenbenz
 Konto/Währung: Liegenschaftskonto Privat / CHF
 In den Hagenbuchen 8, Arlesheim

P.P. Postfach 1961
 CH-9001 St. Gallen

Post CH AG
 0939

Futuro Immobilien AG
 Postplatz 1
 4144 Arlesheim



Tagesauszug per: 08.11.2017

Datum: 08.11.2017

Seite: 101

Datum	Text	Belastungen	Gutschriften	Valuta	Saldo
	Alter Saldo				209'660.92 +
08.11.17	Posteinzahlung von Soysal Niluefer		279.50	08.11.17	
	Umsatz		279.50		
	Saldo zu Ihren Gunsten				209'940.42 +

343879-040763261-9728/15315-1/1-12707-B

Datum	Belastungen	Gutschriften
20.10.20		279.50
		15.00

Umsatz → Kirschenweg 18
 Arlesheim

Ohne Ihren Gegenbericht innert 30 Tagen erklären Sie sich mit Buchungen und Saldo dieses Auszuges einverstanden.





F. Pasca Malergeschäft

Dornacherstrasse 101 a
 4147 Aesch
 Telefon 061 701 18 68
 Handy 079 219 69 85
 f.pasca@gmx.ch

Mwst.-Nr. CHE-103.438.965

Erbengemeinschaft Eidenbenz
 p. Adr. Futuro Immobilien AG
 Postplatz 1
 Postfach
 4144 Arlesheim

Rechnungs-Nr. 17461

Aesch, 23.02.2018

Malerarbeiten ausgeführt am 19./20.02.18
 Liegenschaft: In den Hagenbuchen 8, Arlesheim
 Wohnung: Aeby Kurt

Pos.	Bezeichnung	Menge / Einh	E-Preis	Betrag
1	<u>Decke Wohnzimmer:</u>			
a	abwaschen	25.20 m2	2.50	63.00
b	2 mal Wohnraumfarbe streichen	25.20 m2	8.10	204.10
2	<u>Wände Wohnzimmer:</u>			
a	abwaschen	37.70 m2	2.50	94.25
b	2 mal Wohnraumfarbe streichen	37.70 m2	8.10	305.40
3	<u>Diverses:</u>			
	Risse u. Unebenheiten an Decke/ Wände ausspachteln inkl. Abdeckarbeiten, Schützen von Boden, Abgrenzungen, Sockelleisten u. wieder entfernen Maler inkl. Material, Werkzeug und Servicewagen	2.00 Std.	90.00	180.00
	Malerarbeiten exkl. Mwst.			846.75
	Abfall- und Entsorgungskosten	1.50 %		12.70
				<u>859.45</u>
	Rabatt	2.00 %		17.20
				<u>842.25</u>
	Skonto	2.00 %		16.85
				<u>825.40</u>
	zzgl. Mwst.	7.70 %		63.55
	Rechnungsbetrag			888.95 ✓
	zahlbar innert 30 Tagen netto			23.2.18 dt

Wir danken für Ihren geschätzten Auftrag und verbleiben mit Freundlichen Grüssen
 Malergeschäft F. Pasca



01/152

Jahresrechnung
01.01.2018 - 31.12.2018

2.34261

Futuro Immobilien AG
Postplatz 1
Postfach 312
4144 Arlesheim

Rechnungs-Nr. 18113436
Referenznummer 1059840
Rechnungsdatum 02.03.2018
Zahlbar bis 01.04.2018

Eigentümer/-in
EIGG In den Hagenbuchen 8, 4144 Arlesheim

Produkt	Police	Versicherungswert (Index 137) CHF	Prämie CHF	Stempel CHF	P/I-Beitrag CHF	Total CHF
Arlesheim, In den Hagenbuchen 8	132678					
Feuer/Elementar Wohnhaus		3'538'000.00	672.20	33.60	247.65	953.45
Wasser Plus Wohnhaus		3'538'000.00	1'007.50	50.35		1'057.85
Grundstück(e) Grundtaxe 1 Grundstück			29.50	0.20		29.70
Grundstück(e) Flächenprämie bis 20 Aren Arlesheim			1.80			1.80

Total

2'042.80 ✓
7.3.18 ck
Nicht MwSt-pflichtig

Eidg. Stempelabgabe 5 % der Prämie
Die eidg. Stempelabgabe der Grundstückversicherung von 5% ist gemäss der Eidgenössischen Steuerverwaltung auf 13% der Prämie zu erheben.
P/I-Beitrag = Präventions- und Interventionsbeitrag