

Beträge in CHF

**2023**

**AUFWAND**

Soll

**4 Aufwand**

**42 Zinsen, Gebühren und Abgaben**

42050 Bankspesen und -zinsen

112.15

**Total Zinsen, Gebühren und Abgaben**

**112.15**

**43 Unterhalt und Reparaturen**

43000 Unterhalt Gebäude aussen

430.75

43100 Unterhalt Gebäude innen

2'595.40

43114 Elektriker

316.40

43200 Unterhalt Umgebung

7'143.00

**Total Unterhalt und Reparaturen**

**10'485.55**

**46 Energie, Ver-, Entsorgung**

46730 Waschmaschinengeld

-106.60

46770 Kleinmaterial Hauswartung

802.15

**Total Energie, Ver-, Entsorgung**

**695.55**

**47 Verwaltungsaufwand**

47000 Verwaltungshonorar

3'484.90

47090 sonstiger Verwaltungsaufwand

3'882.79

**Total Verwaltungsaufwand**

**7'367.69**

**Total Aufwand**

**18'660.94**

**GEWINN**

**43'425.06**

**GESAMT-TOTAL AUFWAND**

**62'086.00**

Beträge in CHF

**2023**

**ERTRAG**

Haben

**6 Ertrag**

**60 Miet- und Pachtzinse**

60000 Mietzinsertrag

62'646.00

60210 Ertragsminderung durch Leerstände

-560.00

**Total Miet- und Pachtzinse**

**62'086.00**

**Total Ertrag**

**62'086.00**

**GESAMT-TOTAL ERTRAG**

**62'086.00**